

Les demandeurs doivent remplir le formulaire en inscrivant « Demandeur 1 » ou « Demandeur 2 », le cas échéant. Il faut aussi fournir les renseignements concernant le demandeur 2 (et cocher les cases appropriées) lorsque a) le revenu ou les actifs d'une personne autre que le demandeur 1 (y compris le conjoint du demandeur 1) seront utilisés comme fondement de l'admissibilité au prêt ou b) le revenu ou les actifs du conjoint du demandeur 1 ne seront pas utilisés comme fondement de l'admissibilité au prêt, mais que ses dettes doivent être prises en compte parce que le demandeur 1 vit dans une propriété en communauté de biens ou qu'il utilise une propriété visée par la communauté de biens comme fondement du remboursement du prêt hypothécaire.

Votre Courtier Hypothécaire

Nom de Courtier

Licence #

Téléphone #

Adresse

Site Web

Courriel

CLIENT Prénom CLIENT

Nom CLIENT

Résidentiel



VEUILLEZ REMPLIR LE FORMULAIRE DANS ADOBE READER.
CLIQUEZ ICI POUR OBTENIR UN TÉLÉCHARGEMENT GRATUIT.

VOTRE FORMULAIRE DE DEMANDE DE PRÊT HYPOTHÉCAIRE

Détails de l'hypothèque

Les champs marqués d'une * sont obligatoires.

*But de la demande Achat Préautorisation
 Refinancement Transfert ou Subrogation

Demande de montant de l'hypothèque \$ _____

Environ Date Fonds Nécessaires _____ (MM/JJ/AAAA)

Options hypothécaires privilégiées

Veuillez sélectionner toutes les réponses qui s'appliquent. Faible taux au moment Faible taux au moment Souplesse des modalités de paiement Souplesse des options de paiements anticipés Accès à une assurance-vie de crédit

FORMULAIRE DE DEMANDE D'HYPOTHEQUES

Détails Demandeur 1

Les champs marqués d'une * sont obligatoires.

Titre _____
* Prénom _____
* Nom _____
Initiale _____

Date de naissance _____ (MM/JJ/AAAA)
NAS _____
Résidentiel _____
Travail _____
Cellulaire _____
Courriel _____

Adresse Actuelle

Résidentiel état Propriétaire Locataire
 Avec ses parents Autre
Loyer \$ _____

N° de rue _____
Nom de rue _____
Catégorie _____
Direction _____
Unité _____
Ville _____
Province _____
Postal _____
Période à la résidence AA MM

Précédent Living Adresse

(Si Période à la résidence de moins de 3 ans dans l'adresse living courant)

Résidentiel état Propriétaire Locataire
 Avec ses parents Autre
Loyer \$ _____

N° de rue _____
Nom de rue _____
Catégorie _____
Direction _____
Unité _____
Ville _____
Province _____
Postal _____

SUIVANT: Détails Demandeur 1

FORMULAIRE DE DEMANDE D'HYPOTHEQUES

Détails Demandeur 1

Les champs marqués d'une * sont obligatoires.

Actuel Emploi

Travail _____
Secteur économique _____

Nom de l'employeur _____
Durée à cet emploi _____ (AAMM Ex. 3 a 2 m = 0302)
Années dans ce sect _____ (AAMM Ex. 3 a 2 m = 0302)

N° de rue _____
Nom de rue _____
Catégorie _____
Direction _____
Unité _____
Ville _____
Province _____
Postal _____

Revenu

Type de revenu _____
Annuel Revenu \$ _____

Autres Revenu Description _____
Autres Annuel Revenu \$ _____

Employeur passé (Si Durée de l'emploi est de moins de 3 ans à l'employeur actuel)

Travail _____
Secteur économique _____

Nom de l'employeur _____
Durée à cet emploi _____ (AAMM Ex. 3 a 2 m = 0302)
Années dans ce sect _____ (AAMM Ex. 3 a 2 m = 0302)

N° de rue _____
Nom de rue _____
Catégorie _____
Direction _____
Unité _____
Ville _____
Province _____
Postal _____

Revenu

Type de revenu _____
Annuel Revenu \$ _____

Autres Revenu Description _____
Autres Annuel Revenu \$ _____

SUIVANT: Détails Demandeur 2

FORMULAIRE DE DEMANDE D'HYPOTHEQUES

Détails Demandeur 2

Les champs marqués d'une * sont obligatoires.

Titre _____
Prénom _____
Nom _____
Initiale _____

Date de naissance _____ (MM/DD/YYYY)
NAS _____
Résidentiel _____
Travail _____
Cellulaire _____
Courriel _____

Adresse Actuelle

Même que demandeur 1

Résidentiel état Propriétaire Locataire
 Avec ses parents Autre
Loyer \$ _____

N° de rue _____
Nom de rue _____
Catégorie _____
Direction _____
Unité _____
Ville _____
Province _____
Postal _____
Période à la résidence AA MM

Précédent Living Adresse (Si Période à la résidence de moins de 3 ans dans l'adresse living c urant)

Même comme demandeur 1

Résidentiel état Propriétaire Locataire
 Avec ses parents Autre
Loyer \$ _____

N° de rue _____
Nom de rue _____
Catégorie _____
Direction _____
Unité _____
Ville _____
Province _____
Postal _____

SUIVANT: Détails Demandeur 2

FORMULAIRE DE DEMANDE D'HYPOTHEQUES

Détails Demandeur 2

Les champs marqués d'une * sont obligatoires.

Actuel Emploi

Travail _____
Secteur économique _____
Nom de l'employeur _____
Durée à cet emploi _____ (AAMM Ex. 3 a 2 m = 0302)
Années dans ce sect _____ (AAMM Ex. 3 a 2 m = 0302)

N° de rue _____
Nom de rue _____
Catégorie _____
Direction _____
Unité _____
Ville _____
Province _____
Postal _____

Revenu

Type de revenu _____
Annuel Revenu \$ _____

Autres Revenu Description _____
Autres Annuel Revenu \$ _____

Employeur passé

(Si Durée de l'emploi est de moins de 3 ans à l'employeur actuel)

Travail Secteur _____
économique _____
Nom de l'employeur _____
Durée à cet emploi _____ (AAMM Ex. 3 a 2 m = 0302)
Années dans ce sect _____ (AAMM Ex. 3 a 2 m = 0302)

N° de rue _____
Nom de rue _____
Catégorie _____
Direction _____
Unité _____
Ville _____
Province _____
Postal _____

Revenu

Type de revenu _____
Annuel Revenu \$ _____

Autres Revenu Description _____
Autres Annuel Revenu \$ _____

SUIVANT: Propriété Assujettie

FORMULAIRE DE DEMANDE D'HYPOTHEQUES

Propriété Assujettie

Les champs marqués d'une * sont obligatoires.

Prix d'achat \$ _____
MLS _____

Valeur estimée \$ _____
pour refinancement

N° de rue _____
Nom de rue _____
Catégorie _____
Direction _____
Unité _____
Ville _____
Province _____
Postal _____

même que l'application 1 adresse

Expense Details

Taxes Mensuel \$ _____
Exercice _____

Mensuel de condo Frais \$

SUIVANT: Section Financière

FORMULAIRE DE DEMANDE D'HYPOTHEQUES

Section Financière

Les champs marqués d'une * sont obligatoires.

Éléments d'actif

| Éléments d'actif | Description | Valeur |
|-------------------------------------|-------------|--------|
| Épargne | | \$ |
| REER | | \$ |
| Don | | \$ |
| Véhicule | | \$ |
| Actions, obligations, fonds mutuels | | \$ |
| Autre | | \$ |
| Biens ménagers | | \$ |
| Assurance vie | | \$ |
| Dépôt à l'achat | | \$ |

Passif

| Catégorie | Description | Solde | Paiement |
|------------------------------|-------------|-------|----------|
| Carte de crédit | | \$ | |
| Prêt personnel | | \$ | \$ |
| Prêt automobile | | \$ | \$ |
| Pension alimentaire | | \$ | \$ |
| Pension pour enfant | | \$ | \$ |
| Prêt étudiant | | \$ | \$ |
| Saisie du salaire | | \$ | \$ |
| Autre | | \$ | \$ |
| Marge de crédit non garantie | | \$ | |
| Impôt | | \$ | \$ |
| Marge de crédit garantie | | \$ | |
| Crédit-bail | | \$ | \$ |
| Crédit-bail automobile | | \$ | \$ |

Valeur nette = Total des éléments d'actif - Total des éléments de passif
\$ = \$ -

SUIVANT: Examen

VOTRE FORMULAIRE DE DEMANDE DE PRÊT HYPOTHÉCAIRE

REXAMEN

Les champs marqués d'une * sont obligatoires.

Note au Courtier

ATTESTATION ET ENTENTE

The words "I", "me" and "my" mean the person who submits this application by clicking the "Submit Application" button below. The words, "Verico Mortgage Broker" means an independent mortgage broker that is a member of the Verico Mortgage Broker Network. If I have included information in this application in respect of any other person, including a co-applicant, I hereby confirm that such other person(s) has fully authorized me to release their personal information to my Verico Mortgage Broker and that such other person(s) consent to all of the terms set-out herein. The word "Information" means personal information about me and any other person(s) identified in this application, obtained from this application or other sources. I request that this application be submitted to my Verico Mortgage Broker as soon as possible. I understand that in submitting my application to my Verico Mortgage Broker, I am hereby expressly consenting to the submission of my application and the disclosure of information to third parties, such as VERICO Canada, lenders, insurers, credit reporting agencies, and the Verico Mortgage Brokers Agents and/or affiliates, for the purpose of arranging and/or renewing mortgage(s). I understand that this will allow lenders to submit commitments for my review.

- I hereby consent to and agree that my Verico Mortgage Broker may use the Information in order to identify me, protect me from fraud and error, understand my needs and eligibility for financial and insurance products and/or services, recommend particular products and services to meet my needs, provide ongoing services, and comply with legal and regulatory requirements.
- I hereby consent to and agree that VERICO Canada and my Verico Mortgage Broker may use the Information for the purposes of providing mortgage broker services to me and thereafter may use my contact information to send me notification and offers of financial and insurance products related to my mortgage or homeownership.
- I hereby consent to my VERICO Mortgage Broker obtaining Information about me from others, including consumer reporting agencies, credit bureaus, financial institutions, and my present and past employer and may confirm the accuracy of the Information by contacting such third parties. I further consent to and agree that each lender considering my application may obtain Information about me (and all co-applicants) from others, including consumer reporting agencies, credit the Information by contacting such third parties.
- I hereby consent to and agree that my Verico Mortgage Broker may retain the Information after the last mortgage application made on my behalf, or the end of the term of the mortgage, whichever is later and that my Verico Mortgage Broker may retain and use my personal information for the purposes listed above after the last mortgage application made on my behalf.
- I hereby acknowledge that I have been advised that Mortgage Life/Creditor Insurance may be available to me through a lender, insurance company or broker and take sole responsibility to investigate and secure such coverage if desired.
- I acknowledge that my Verico Mortgage Broker is an independently owned and operated member of the Verico Mortgage Broker Network (VERICO). I further acknowledge that my Verico Mortgage Broker and VERICO have no obligation to locate a lender or insurer and no responsibility or liability for any acts or omissions of any lender or insurer including failure to secure any loan or insurance by any deadline.
- I hereby acknowledge that my Verico Mortgage Broker may receive consideration from a lender or insurer, and that consideration may vary with the mortgage interest rate and mortgage terms accepted by me. Such consideration may include brokerage fees and monetary fees, or goods and services having value to the recipient.

The parties hereto confirm that it is their wish that this Agreement, as well as all other documents relating hereto, including notices, have been and shall be drawn up in the English language only. Les parties aux présentes confirment leur volonté que cette convention, de même que cette convention, de même que tous les documents, y compris tout avis qui s'y rattache, soient rédigés en langue anglaise.

I hereby certify that the information given in my application is complete and correct and is given for the purpose of obtaining the mortgage loan and/or related financial services or products applied for.

Demandeur 1 :

- J'accepte, par les présentes, toutes les conditions de la présente entente et a) je certifie que tous les renseignements fournis dans ma demande sont complets et véridiques, b) j'accepte que la présente entente soit envoyée par courriel et autres moyens électroniques, qui pourraient être moins sûrs que la poste, c) j'accepte que la présente entente électronique soit considérée aussi valable qu'un contrat sur papier et d) j'accepte que mon nom sous sa forme imprimée tienne lieu de signature.

J'accepte de recevoir des messages électroniques contenant des nouvelles et mises à jour pertinentes à moi et / ou de l'industrie hypothécaire. Je comprends mon consentement peut être retiré à tout moment.

Demandeur 2 (le cas échéant):

J'accepte, par les présentes, toutes les conditions de la présente entente et a) je certifie que tous les renseignements fournis dans ma demande sont complets et véridiques, b) j'accepte que la présente entente soit envoyée par courriel et autres moyens électroniques, qui pourraient être moins sûrs que la poste, c) j'accepte que la présente entente électronique soit considérée aussi valable qu'un contrat sur papier et d) j'accepte que mon nom sous sa forme imprimée tienne lieu de signature.

(Uniquement nécessaire si il est un candidat 2)

J'accepte de recevoir des messages électroniques contenant des nouvelles et mises à jour pertinentes à moi et / ou de l'industrie hypothécaire. Je comprends mon consentement peut être retiré à tout moment.

Demandeur 1 `s Nom

(Votre nom dactylographié est votre signature)

Date

(MM/JJ/AAAA)

Demandeur 2 `s Nom

(Votre nom dactylographié est votre signature)

Date

(MM/JJ/AAAA)

FIN DE L'APPLICATION